



前橋市風致地区制度に基づく計画

- ・ 建ぺい率 40%
- ・ 隣地境界 壁面後退距離 1.0m
- ・ 道路境界 壁面後退距離 2.0m
- ・ 緑化率 10%以上

緑化率計算

緑地面積 $240\text{m}^2 \times 10 \div 100 = 24.0\text{m}^2$
 植栽本数
 高木 $24.0\text{m}^2 \div 10\text{m}^2 \times 1\text{本} = 2.4\text{本} \dots 3\text{本} \leq 3\text{本} \text{ OK}$
 低木 $24.0\text{m}^2 \div 10\text{m}^2 \times 2\text{本} = 4.8\text{本} \dots 5\text{本} < 8\text{本} \text{ OK}$