

種目 **建築条件付分譲地**

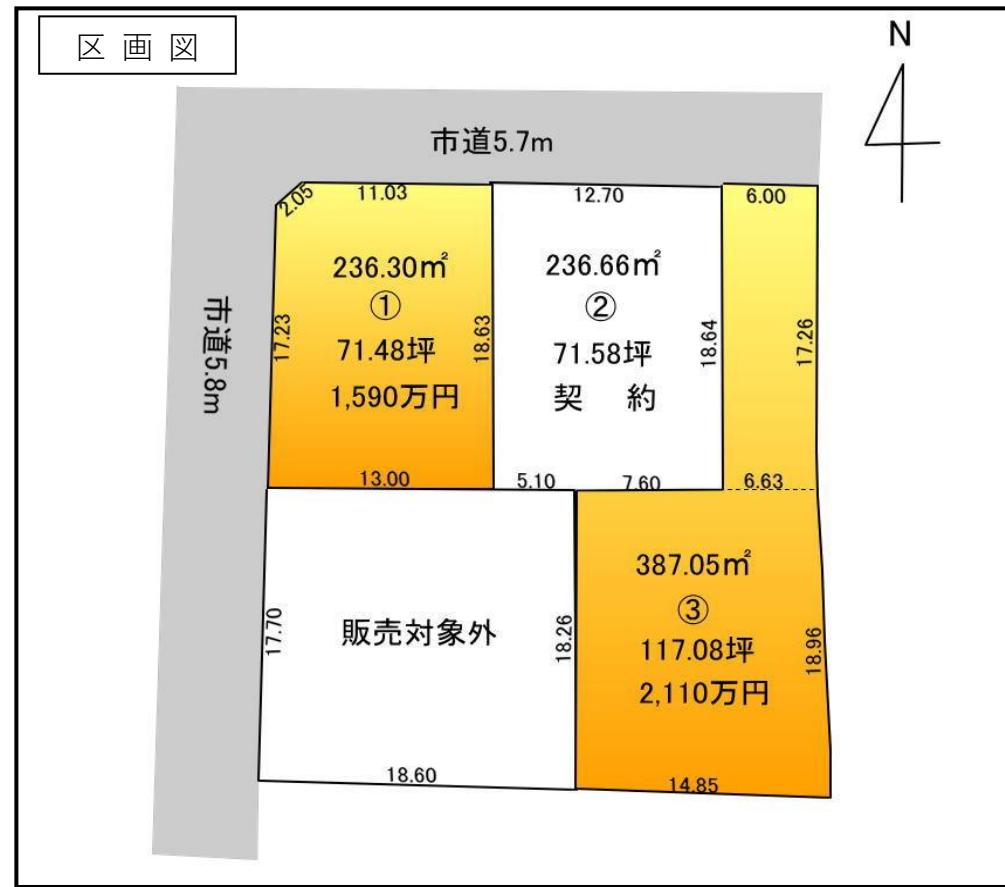
**建築条件付き**

**人気の堤ヶ丘小エリア**

**イオン高崎まで660m**

売地	
価格	1,590万円～2,110万円
所在地	高崎市棟高町1928-692外
土地面積	236.30㎡(71.48坪)～386.95㎡(117.05坪)
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
現況	宅地
引渡し	即時
設備	飲用水 上水道引込予定
	電気 東京電力
	ガス 都市ガス引込予定
	排水 下水道
	雨水 浸透
道路	市道-北:5.7m、西5.8m
周辺情報	JAファーマーズ 高崎棟高店 365m
	うおかつ群馬町店 540m
	マルエドラッグ 高崎棟高バイパス店 400m
	堤ヶ岡保育園 650m
	堤ヶ岡幼稚園 660m
	堤ヶ岡小学校 680m
	あすなろクリニック 460m
	イオンモール高崎 660m
うすい学園高崎県央 870m	

地域 **高崎市棟高町1期分譲地**



価格表				
区画	面積	坪単価	価格	
1	236.30㎡	71.48坪	22.2万円	1,590万円
2	236.66㎡	71.58坪	契約	
3	387.05㎡	117.08坪	18.0万円	2,110万円

※資料と現況が相違するときは現況を優先します。

◆特記事項

※全区画建築条件付となります。建築条件の詳細につきましては営業担当までお問い合わせください。

※所有権移転登記を行う司法書士は弊社指定となります。

※手付金は原則50万円とします。

価格 **1,590万円～2,110万円**



備考

※下水道事業分担金: 一般住宅1棟につき90,000円<高崎市へ納付>

※都市ガス宅内引込工事負担金: 7,590円

※上水道加入金 20ミリ: 91,000円<高崎市へ納付>

.....良質な不動産を提供する..... 〒370-3521 群馬県高崎市棟高町1317番地2 群馬県知事(5)6126号

**(株)阿久津都市開発** **027-393-6111** クリック

取引形態 (売主) 仲介手数料: 弊社売主につき無料

県央営業所 詳しい情報は 阿久津都市 2025/2/3